

## UMOWA ...../2018

### zawarta w dniu ..... r. w Ostrowi Mazowieckiej

pomiędzy:

Miastem Ostrów Mazowiecka ul. 3 Maja 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka, NIP 7591625088  
 podmiot reprezentujący: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ostrowi Mazowieckiej ul. Henryka  
 Trębickiego 10 zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Pana Bartłomieja Pieńkowskiego – Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji

Przy udziale Pani Katarzyny Śniadały – Głównego Księgowego

a

.....  
 .....  
 zwanym dalej **Wykonawcą**.

#### §1

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:  
*Zakup i dostawa podestów scenicznych dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ostrowi Mazowieckiej.* zgodnie ze specyfikacją techniczną, która jest integralną częścią niniejszej umowy oraz złożoną ofertą.

#### §2

Termin zakończenia realizacji zamówienia ustala się do: **05.04.2019 r.**

#### §3

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje potencjałem osobowym, technicznym, finansowym oraz uprawnieniami i kwalifikacjami do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z własnych materiałów.

#### §4

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie:

..... netto plus podatek VAT – ....., co stanowi kwotę – ..... **brutto**,  
 słownie..... uzgodnioną na podstawie złożonej  
 ofertowej.

#### §5

1. Strony postanawiają, że odbiorem końcowym będzie objęty przedmiot umowy w pełnym zakresie rzeczowym.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od chwili zawiadomienia dokona odbioru przedmiotu umowy.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru komplet dokumentów wymaganych przepisami prawa w tym dokumentację powykonawczą, atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów oraz dokumenty rozliczeniowe.
5. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru końcowego umowy, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uzna za istotne – aż do czasu usunięcia tych wad.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi,

- 3) Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za pracę, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru robót uprzednio zakwestionowanych.
7. Za datę odbioru i równocześnie terminu zakończenia prac związanych z realizacją przedmiotu umowy uważać się będzie datę sporządzenia i podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

### §6

1. Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, po zakończeniu i odbiorze dostarczonego kompletnego towaru, podpisanego przez obie strony, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Dane do faktury:

**Nabywca:**

Miasto Ostrów Mazowiecka  
ul. 3 Maja 66  
07-300 Ostrów Mazowiecka  
NIP: 759-162-50-88

**Odbiorca:**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji  
ul. H. Trębickiego 10  
07-300 Ostrów Mazowiecka

3. Nr rachunku wykonawcy: .....

### §7

Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem w/w rachunku bankowego, który jest powiązany z wydzielonym rachunkiem VAT.

### §8

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, z zastrzeżeniem ust. 4 .
2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w terminowym zakończeniu realizacji umowy.
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 6 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 1) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru końcowego – 1% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony od daty odbioru.
  - 2) 10% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 6 niniejszej umowy 10% z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### **§9**

Wykonawca udziela **24 miesięcznej gwarancji** na przedmiot umowy od daty podpisania protokołu odbioru.

#### **§10**

Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu odbioru w ciągu 10 dni od daty ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem.

#### **§11**

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu Cywilnego, przysługuje Zamawiającemu prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy
  - 2) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
  - 3) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 15 dni
  - 4) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z umową oraz warunkami technicznymi
  - 5) Zwłoka w realizacji przedmiotu umowy przekroczy 10 dni
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i pkt 2, termin na odstąpienie wynosi 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o ogłoszonej upadłości lub rozwiązaniu firmy Wykonawcy oraz wydanym nakazie zajęcia majątku Wykonawcy.
4. W przypadku okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 3, pkt 4 i pkt 5 termin na odstąpienie wynosi 14 dni od dnia zaistnienia ku temu przesłanek.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za nie.

#### **§12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§13**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą w Sądzie właściwym dla miejsca siedziby Zamawiającego.

#### **§14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony.

#### **§15**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**